



## İLGİ BEYAN BİLDİRİMİ

<b>E1 INTERNATIONAL INVESTMENT HOLDING GMBH</b> Kaiser-Friedrich-Ring 96, 65185 Wiesbaden <b>Telefon:</b> +49 (611) 710 97 36 <b>FAX:</b> +49 (611) 710 97 37 <b>Website:</b> www.e1-holding.com <b>E-MAIL:</b> info@e1-holding.com <b>Ofis:</b> <b>E1 Investments</b> _____ _____ _____	<i>E1 Investments, uluslararası gayrimenkul yatırım sektöründe hizmet veren Almanya'nın önde gelen şirketlerinden biridir. Almanya kökenli E1 Investments yatırımcılarına gayrimenkul alım ve satım konusunda hizmet vermektedir. İşimizin özünde Samimiyet, Gizlilik ve Güven yatmaktadır. Oldukça kısa bir zaman diliminde, dünya çapında sektörde lider markalardan biri olabilmemiz, şirketimizi güven temelli inşa ettiğimizi göstermektedir.</i>
<b>MUHTEMEL ALICI</b>	<b>Söz konusu olan Gayrimenkul/Arsa</b>
<b>ŞİRKET</b> _____ <b>ADRES</b> _____ <b>TEL</b> _____ <b>FAKS</b> _____ <b>WEB-SİTE</b> _____ <b>E-MAIL</b> _____	_____ _____ _____ _____ <small>*Bu belge E1 Investments'ın tüm iştiraklerine ait diğer portföylerini de kapsamaktadır.</small>
<p>Sayın Yetkili,</p> <p>Şirketiniz E1 Uluslararası Gayrimenkul Yatırım Hizmetleri A.Ş. bünyesindeki yukarıda açıklaması bulunan gayrimenkulü satın almak için ilgilenmekteyiz. Söz konusu gayrimenkulü şahsım, eşim, kan veya sıhri hissmlarım, annem, babam, kardeşlerim, ortağım, ortağı veya idarecisi bulunduğum şirket, şirketin ortağı olduğu kuruluşlar satın aldığı takdirde satın alma bedelinin %6+ KDV'sini, hizmet bedeli olarak doğrudan Muharrem Erdoğan'a ödemeyi peşinen kabul, beyan ve taahhüt ederiz. Muharrem Erdoğan şahsına ödenmiş olan komisyon bedelini E1 Uluslararası Gayrimenkul Yatırım Hizmetleri A.Ş. veya kendisinin belirlemiş olduğu herhangi bir kişi veya şirkete aktarabilir.</p> <p>Share Deal satışı durumunda (Hisse devirli satış) komisyon; mevcut finansman toplamı ve satın alma bakiyesi üzerinden hesaplanır. İşbu İlgili Beyan Bildirimi gereği yine, toplam satış bedeli üzerinden (mevcut finansman toplamı ve satın alma bakiyesi) oluşacak olan %6+yasal K.D.V komisyon bedelini ödemeyi gayrikabili kabul, beyan ve taahhüt ederiz.</p> <p>Satın alma olayı tarafınızı saf dışı bırakarak gerçekleştiği takdirde veya İlgili Beyan Bildirimi'nde belirtilen şart ve yükümlülükleri ihlal ettiğimiz takdirde E1 Uluslararası Gayrimenkul Yatırım Hizmetleri A.Ş.'nin uğradığı zarar nedeniyle, gerçekleşen satışın TOPLAM bedeli üzerinden %6,75 + yasal K.D.V tazminat ödemeyi gayrikabili kabul, beyan ve taahhüt ederiz.</p> <p>Ayrıca, işbu İlgili Beyan Bildirimi yürürlükte olduğu süre boyunca ve bildirim sona ermesinden sonra dahi E1 Uluslararası Gayrimenkul Yatırım Hizmetleri A.Ş. tarafından tarafımıza ulaştırılan hiçbir bilgi, belge ve ilişkiyi sır saklama yükümlülüğü çerçevesinde üçüncü şahıs, kurum ve şirketlere açıklamamayı kabul, beyan ve taahhüt ederiz.</p> <p>Anlaşmazlık halinde İstanbul mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir. İşbu İlgili Beyan Bildirimi 1 (bir) sayfadan mütevellit olup imzalandığı tarihten itibaren geçerli hale gelecek ve karşılıklı olarak fesh edilmediği takdirde geçerliliğini sürekli koruyacaktır. İşbu İlgili Beyan Bildirimi'nin feshi halinde fesh öncesinde başlamış projelere ilişkin olmak üzere tarafların işbu İlgili Beyan Bildirimi'nden kaynaklanan hak ve yükümlülükleri geçerliliğini koruma-ya devam edecektir.</p>	

### MUHTEMEL ALICI

Ad-Soyad

Tarih, İmza

### ARACI ŞİRKET

Ad-Soyad

Tarih, İmza