



İLGİ BEYAN BİLDİRİMİ

E1 INTERNATIONAL INVESTMENT HOLDING GMBH Kaiser-Friedrich-Ring 96, 65185 Wiesbaden	<i>E1 Investments, uluslararası gayrimenkul yatırım sektöründe hizmet veren Almanya'nın önde gelen şirketlerinden biridir. Almanya kökenli E1 Investments yatırımcılarına gayrimenkul alım ve satım konusunda hizmet vermektedir. İşimizin özünde Samimiyet, Gizlilik ve Güven yatmaktadır. Oldukça kısa bir zaman diliminde, dünya çapında sektörde lider markalardan biri olabilmemiz, şirketimizi güven temelli inşa ettiğimizi göstermektedir.</i>
Telefon: +49 (611) 710 97 36 FAX: +49 (611) 710 97 37	
Website: www.e1-holding.com E-MAIL: info@e1-holding.com	
Ofis: E1 Investments	

MUHTEMEL ALICI	Söz konusu olan Gayrimenkul/Arsa
ŞİRKET	
ADRES	
TEL _____ FAKS _____	
WEB-SİTE	
E-MAİL	
	<small>*Bu belge E1 Investments'ın tüm iştiraklerine ait diğer portföylerini de kapsamaktadır.</small>

Sayın Yetkili,

Şirketiniz E1 Uluslararası Gayrimenkul Yatırım Hizmetleri A.Ş. bünyesindeki yukarıda açıklaması bulunan gayrimenkulü satın almak için ilgilenmekteyiz. Söz konusu gayrimenkulü şahsım, eşim, kan veya sıhri hissime, annem, babam, kardeşlerim, ortağım, ortağı veya idarecisi bulunduğum şirket, şirketin ortağı olduğu kuruluşlar satın aldığı takdirde satın alma bedelinin %4+ KDV'sini, hizmet bedeli olarak doğrudan Muharrem Erdoğan'a ödemeyi peşinen kabul, beyan ve taahhüt ederiz. Muharrem Erdoğan şahsına ödenmiş olan komisyon bedelini E1 Uluslararası Gayrimenkul Yatırım Hizmetleri A.Ş. veya kendisinin belirlemiş olduğu herhangi bir kişi veya şirkete aktarabilir.

Share Deal satışı durumunda (Hisse devirli satış) komisyon; mevcut finansman toplamı ve satın alma bakiyesi üzerinden hesaplanır. İşbu İlgili Beyan Bildirimi gereği yine, toplam satış bedeli üzerinden (mevcut finansman toplamı ve satın alma bakiyesi) oluşacak olan %4+yasal K.D.V komisyon bedelini ödemeyi gayrikabili kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Satın alma olayı tarafınızı saf dışı bırakarak gerçekleştiği takdirde veya İlgili Beyan Bildirimi'nde belirtilen şart ve yükümlülükleri ihlal ettiğimiz takdirde E1 Uluslararası Gayrimenkul Yatırım Hizmetleri A.Ş.'nin uğradığı zarar nedeniyle, gerçekleşen satışın TOPLAM bedeli üzerinden %4,75 + yasal K.D.V tazminat ödemeyi gayrikabili kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Ayrıca, işbu İlgili Beyan Bildirimi yürürlükte olduğu süre boyunca ve bildirim sona ermesinden sonra dahi E1 Uluslararası Gayrimenkul Yatırım Hizmetleri A.Ş. tarafından tarafımıza ulaştırılan hiçbir bilgi, belge ve ilişkiyi sır saklama yükümlülüğü çerçevesinde üçüncü şahıs, kurum ve şirketlere açıklamamayı kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Anlaşmazlık halinde İstanbul mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir. İşbu İlgili Beyan Bildirimi 1 (bir) sayfadan mütevellit olup imzalandığı tarihten itibaren geçerli hale gelecek ve karşılıklı olarak feshedilmediği takdirde geçerliliğini sürekli koruyacaktır. İşbu İlgili Beyan Bildirimi'nin feshi halinde feshin öncesinde başlamış projelere ilişkin olmak üzere tarafların işbu İlgili Beyan Bildirimi'nden kaynaklanan hak ve yükümlülükleri geçerliliğini koruma devam edecektir.

MUHTEMEL ALICI

Ad-Soyad

Tarih, İmza

ARACI ŞİRKET

Ad-Soyad

Tarih, İmza