E1 International Investment Holding GmbH
Sportplatzweg 4 · 65201 Wiesbaden · Германия · Тел. +49 611 710 97 36 · info@e1-holding.com · www.e1-holding.com
Amtsgericht Wiesbaden HRB 30984 · Управляющий директор: Muharrem Erdogdu · Разрешение согласно § 34c Abs. 1 GewO

ФОРМА
Док. 07 · Редакция 09/2026
Для: Потенциальные покупатели

Запрос на резервирование

Запрос потенциального покупателя к собственнику о резервировании объекта на определённый срок

Перевод немецкой редакции (Док. 07, редакция 09/2026). Имеет силу исключительно немецкая редакция. Применяется право Германии.

Настоящей формой Вы просите E1 передать Ваш запрос на резервирование собственнику. Запрос ещё не является резервированием; резервирование возникает только на основании отдельного соглашения о резервировании между Вами и собственником (Док. 06). E1 не взимает платы за резервирование.

1. Сведения о потенциальном покупателе

Имя / наименование компании

Контактное лицо

Адрес

Телефон

Электронная почта

ID клиента E1 Plus (при наличии)

Дата подачи заявления о заинтересованности

2. Объект

ID объекта E1 / номер предложения

Объект / адрес

Предполагаемая цена покупки (EUR)

3. Желаемый срок резервирования

Начало

Окончание

Обоснование желаемой продолжительности (например, проверка финансирования, экспертное заключение)

4. Состояние финансирования

Финансирующий банк / контактное лицо (по желанию)

Текущее состояние

- ☐ Приобретение полностью за счёт собственных средств, подтверждение имеется
- ☐ Имеется обязательство банка о предоставлении финансирования
- ☐ Запрос о финансировании в банке находится на рассмотрении
- ☐ Запрос о финансировании ещё не подан

Подтверждения

☐ Подтверждение приложено ☐ Подтверждение будет представлено дополнительно до _____

5. Плата за резервирование

Плата за резервирование не является обязательной. Если она согласовывается, она причитается исключительно собственнику, является незначительной, засчитывается в цену покупки и возвращается в случаях, указанных в соглашении о резервировании. Компании E1 плата за резервирование не уплачивается.

Ваша готовность

☐ Я готов(а) уплатить собственнику плату за резервирование.

☐ Я желаю резервирования без платы за резервирование.

6. Примечания

Дополнительная информация для собственника

7. Согласие и подтверждения

Просьба подтвердить (возможен выбор нескольких вариантов)

☐ Я прошу E1 передать настоящий запрос собственнику. Мне известно, что E1 является лишь передающим лицом и что собственник свободен в решении, предоставлять ли резервирование.

☐ Я согласен(-на) с условиями резервирования согласно полученному мною шаблону «Соглашение о резервировании» (Док. 06).

☐ Мне известно, что резервирование не создаёт обязательства совершить покупку и что договор купли-продажи заключается только путём нотариального удостоверения (§ 311b Abs. 1 BGB, Гражданский кодекс Германии).

☐ Я согласен(-на) с тем, что E1 передаёт собственнику мои сведения, включая состояние финансирования.

☐ Я ознакомился(-ась) с Уведомлением о защите данных (Док. 13).

Место, дата

Потенциальный покупатель

Приложения

– Соглашение о резервировании (Док. 06)
– Уведомление о защите данных (Док. 13)

Образец без гарантии; не является юридической консультацией. Пожалуйста, поручайте проверку договоров юристу в каждом конкретном случае.